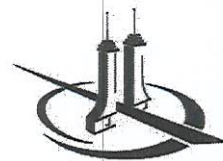




PREFEITURA MUNICIPAL DE URUGUAIANA
PALÁCIO RIO BRANCO
GABINETE DO PREFEITO



Ofício 109

Ofício nº 121/2026/GAPRE

Uruguaiana, 18 de março de 2026.

A Sua Excelência o Senhor
Vereador José Clemente da Silva Corrêa
Presidente da Câmara Municipal de Uruguaiana
NESTA

Assunto: Encaminha Resposta.

Excelentíssimo Senhor,

Ao cumprimentá-lo cordialmente, em atenção ao disposto no inciso XIV do art. 96 da Lei Orgânica do Município de Uruguaiana, vimos pelo presente, encaminhar a **Comunicação Interna nº 156/2026 da Secretaria Municipal de Administração (SECAD)**, em resposta ao **Ofício 126/2026/DLEG**, de autoria do Poder Legislativo, onde o Vereador Adenildo Padovan solicita informações, conforme documento em anexo.

Sendo o que tínhamos para o momento, despeço-me com votos de elevada estima e consideração, permanecendo a disposição, para eventuais informações que ainda se fizerem necessárias.

Atenciosamente,

Carlos Alberto Delgado de David,
Prefeito Municipal.



C.I. nº. 156/2026

De: SECAD – Gabinete

Para: SEGOV

Uruguaiana, 17 de março de 2026.

Assunto: C.I. nº 391/2026 da SEGOV.

Em atenção ao recebimento da C.I. nº 391/2026 da SEGOV, quanto ao ofício nº 126/2026/DLEG, vimos remeter a comunicação interna nº 072/2026 da coordenação do patrimônio com a relação dos bens imóveis do município.

Sem mais para o momento, fico à disposição para quaisquer esclarecimento.

Atenciosamente,

Pâmela Laubins Gonçalves
Secretária Adjunta de Administração
Prefeitura Municipal de Uruguaiana



Prefeitura Municipal de Uruguaiana

Secretaria Municipal de Administração
Diretoria de Patrimônio



C.I. N° 072/2026-COPAT-SECAD

Uruguaiana, 17 de março de 2026.

DE: COPAT/DIPAG

PARA: SECAD/GABINETE

ASSUNTO: Faz informação

Senhora Secretária Adjunta:

Ao cumprimentá-la respeitosamente, em resposta a comunicação interna n° 391/2026/SEGOV, estamos encaminhando em anexo a relação total dos bens imóveis do município.

Ressalta-se que em relação aos bens ociosos ou sem uso será providenciado um levantamento para sua identificação.

Sem mais, subscrevemo-nos.


Willian Castanho Batista
Diretor de Patrimônio

RELAÇÃO DE BENS IMÓVEIS DA PMU

Nº	DESCRIÇÃO DE ÁREA	SITUAÇÃO	MATRICULAS	LOCALIZAÇÃO
1	Área da Escola Municipal de Ensino Infantil Monteiro Lobato	Própria	R-35,341	Rua João Lapiz, s/n, União de Vias
2	Área da Escola Municipal de Ensino Infantil Cecília Meireles, na antiga Cauí	Própria	21654	Rua Venâncio Aires, esquina Julio de Castilhos, 2436
3	Área da Escola Municipal de Ensino Infantil Marília Sanchothene Felice	Própria	2349	Rua Salgado Filho, 932, Cabo Luiz Quevedo
4	Área do Polo Escolar de Ensino Fundamental Alceu Wannosy	Própria	34756	BR 472, km 60, s/n, Vila João Arregui
5	Área do Polo Escolar de Ensino Fundamental Dr. Crespo de Oliveira	Própria		Povoado do Ilaploccai, BR 472, km 14
6	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental General Osório	Própria	12450	Av. Assis Brasil, 165, Hípica I
7	Área da EMEF José Francisco Pereira da Silva	Própria		Rua Estillac Leal, 2030
8	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Oscar Machado	Própria		Povoado Três Bocas
9	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Osvaldo Cruz	Própria		Rua João Papaléo, s/n, Santana
10	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Rui Barbosa	Própria		Rua 14 de Julho, 2669, São Miguel
11	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Vertentes	Própria		Povoado Olhos D'água
12	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Dom bosco	Própria	27686	Av. Santos Dumont, s/n, Rui Ramos, nº 1090
13	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Castelo Branco	Própria		Av. Duque de Caxias, 2460, centro
14	Área do Polo Escolar de Ensino Fundamental Dom Fernando Tarragó	Própria	31706, 4073	Sesmaria do Meio Ilaplococay, s/n, Cerrito
15	Área do Polo Escolar de Ensino Fundamental Prof. Patrício Lopes	Própria	31705	BR 472 (KM 15) e UR-411, s/n, Imbaá
16	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental São Pedro	Própria	31705	Granja São Pedro, BR 290, km 45
17	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Eivira Ceratti - CAIC	Própria		Rua 21 de Abril, s/n, São Cristóvão
18	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Vovó Chica	Própria		Rua 21 de Abril, s/n, São Cristóvão
19	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Cíndereia	Própria	25847	Travessa Emilio Tauceda, 56, Cabo Luiz Quevedo
20	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Tia Nina	Própria	25846	Rua Flores da Cunha, 751, Mascarenhas de Moraes
21	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Tia Nina	Própria	42.518	Travessa Gabriel Viciente Bernudez, 1416, Tarragó
22	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Casinha da Emilia	Própria		Cohab II, Alameda Central, s/n
23	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Tia Mercedes	Própria	25848	Rua 7 de Setembro, 2197, centro
24	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Cabo Luiz Quevedo	Própria	27683	Rua Pinheiro Machado, 1090
25	Área a Escola Municipal de Educação Infantil Gonçalves Alves	Própria		Quadra 10, nº 322, João Paulo II
26	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Vasco Prado	Própria	33248	Rua Setembrino de Carvalho, nº162
27	Área da Escola Municipal de Educação Infantil José Argemir Filho	Própria	18840, 18841, 31541	Av. Presidente Vargas, nº 4400
28	Emei Cecília Meireles, terreno na quadra 127 nesta cidade	Própria	0120, 20121, 20124, 20125, 20126, 21654	Rua Venâncio Aires, esquina Julio de Castilhos, 2436
29	Emei Denise Clausel, terreno na quadra 49 nesta cidade	Própria	29, 514	Rua Antonio Mascia, 841
30	Prédio de alvenaria, área de 3.676,60m², EMEI Mário Quintana	Próprio	31646	Av. Presidente Vargas, 3123
31	Área 1,590m² - Ginásio de Esportes da EMEI José Francisco Pereira da Silva	Própria	3571	Rua Estillac Leal, 2030
32	Área da Escola Moacir Ramos Martins	Própria	27687	Quadra A, rua Galani, 1959
33	Área do Ginásio Anexo EMEF Cabo Luiz Quevedo, situado na quadra 386	Própria	21752	Rua Marechal Deodoro, 4371
34	Área destinada construção ginásio EMEF Rui Barbosa	Próprio	41622	Quadra 241-A
35	Área do Centro de Saúde, prédio de alvenaria, área 1.636,20m², quadra 84	Própria	26120	Av. Presidente Vargas, 5958

36	Área do Posto de Saúde 1 - Rui Ramos	Própria	8812	Rua Arnaldo Ribeiro, Bairro Rui Ramos
37	Área do Posto de Saúde 2 - Mascarenhas de Moraes	Própria	3122	Rua Borges de Medeiros, 3122
38	Área do Posto de Saúde 3 - Cidade Nova	Própria		Rua Alcides Trein, 440
39	Área do Posto de Saúde 4	Próprio	17113	Cohab I,
40	Área do Posto de saúde 5 (quadra 115-B)	Própria	18210	Rua Julio de Castilho
41	Área do Posto de Saúde 6, situado no terreno nº 6 da quadra 148	Própria	18640	Rua Venâncio Aires, 2616
42	Área do Posto de Saúde 7 - União das Vilas	Própria		Rua João Lapiz, 2181, Promorar I - (Quadra I - Alameda Central)
43	Área do Posto de Saúde 9 - Barragem Sanhuri	Própria		Av. Barragem Sanhuri, 500
44	Área do Posto de Saúde 10 - São Marcos	Própria		Rua Rico Soares, 414
45	Área do Posto de Saúde 11 - João Arregui	Própria		Rua João Rossi, 1000
46	Área do Posto de Saúde 12 - Plano Alto	Própria		Rua Plano Alto, 515
47	Área do Posto de Saúde 14 - Tabajara Brites	Própria		Rua Sergio de Oliveira, 1840
48	Área do Posto de Saúde 15 - Hipica	Própria		Rua Braz Limongi, 338, quadra k
49	Área do Posto de Saúde 16 - Cidade Alegria	Própria		Rua Alceu Wamosy, quadra 16
50	Área do Posto de Saúde 17, situado no terreno nº13 da quadra 234	Própria	1263	Rua José Garibaldi, 1701
51	Área do Posto de Saúde 18 - Profilurb	Própria		Rua Guabiju, quadra J
52	Área do Posto de Saúde 19 - João Paulo II	Própria		Quadra 4, 4660
53	Área do Posto de Saúde 20 - CAIC	Própria		Rua 21 de Abril, s/n, São Cristóvão
54	Área do Posto de Saúde 21 - Centro	Própria		Av. Presidente Vargas, 2990
55	Área do Posto de Saúde 22 - Cabo Luis Quevedo	Própria		Rua Emilio Tauceda, 4109, quadra 348
56	Área do Posto de Saúde 23 - (MATRÍCULA 14.719)	Próprio	14.719	Quadra 48, Bento Gonçalves - Monte Caseros
57	Prédio de alvenaria, 2 pavimentos e 2 portões laterais, 579 m ² , lombado (semude)	Próprio	33.687	Av. Duque de Caxias, 1702
58	Uma fração de campo de 280 hectares (Colégio Agrícola)	Própria	35431	BR 472
59	Terreno 600m ² , acesso à Passarela	Próprio	25104	Rua Edi Valença, lotes 14 e15 da quadra 20, loteamento Santo Inácio
60	Prédio de alvenaria, CAPS AD	Próprio	9912	Rua 7 de Setembro, 1496, esquina Monte Caseros
61	Terreno da quadra 115-B, 300,96m ² , Praça do Bairro Francisca Tarragó	Próprio	8767	Rua Julio de Castilhos, esquina rua Cabo Luiz Quevedo
62	Área do Restaurante Popular	Própria	6734, 5855	Rua Dr. Maia, 3112
63	Prédio de alvenaria de tijolos, CREAS 2 (13 x 60m)	Próprio	2889	Rua 13 de Maio, 2068
64	Terreno com área de 64.909,50m ² , Arquivo Geral - CRAS 1 (almoxarifado)	Próprio	2385	Rua Adir Mascia, antiga Azcouro, 556 - (almoxarifado)
65	Terreno nº 14 da quadra 234, praça ao lado do Posto 17 Nova Esperança	Próprio	1264	Rua José Garibaldi, 1701
66	Imóvel situado na quadra 60 desta cidade	Próprio	30379	Rua General Vitorino, 675, esquina Rua Santana
67	Área do Complexo Esportivo Zona Leste	Própria	19177, 30631, 19176, 20672	Rua Áureo Aires de Azevedo, 435
68				
69	Prédio de alvenaria na quadra 136, Casa de Passagem - Defesa Civil	Próprio	30705	Rua Eustáquio Ormazabal, 2590
70				
71	Área de 16.900m ² - Vinicola de São Marcos	Própria	28228	Colônia Rizicola nº 2, Vila de São Marcos
72	Terreno com área de 542,50m ² , acesso à passarela BR 472	Próprio	27793	Av. Assis Brasil, paralela à BR 472
73	Prédio de alvenaria, na quadra 84, Centro Administrativo (antiga rodoviária)	Próprio	26119	Av. Presidente Vargas, 2948
74	Prédio de alvenaria, área 2.331,92m ² , quadra 84, Mercado Público	Próprio	26118	Av. Presidente Vargas, 2902

75	Prédio da Secretaria de Meio Ambiente	Próprio	26118		
76	Prédio de alvenaria, quadra 45, Museu Rauli Pont (ao lado do INSS)	Próprio	20632		Rua Tiradentes, 2801
77	Prédio na Estação de Plano Alto, antiga 3ª zona do município (Plano Alto)	Próprio	20116		Vila do Plano Alto
78	Área do Cemitério Municipal	Própria	12770, 21389, 12771		Bairro Cabo Luis Quevedo
79	Área do Centro Poliesportivo Rui Ramos	Própria	5812		Travessa Dom Felipe de Natal, 4279
80	Área do CRAS III - Centro de Referência Psicossocial	Própria	8812		Rua Homero Tarragó, 1000, Rui Ramos
81	Área do Canil Municipal	Própria			Av. Santos Dumont, 2090
82	Área da Usina de Asfalto	Própria	30630		BR 472, Imbaá
83	Área de 871,62m², Corpo de Bombeiros de Uruguatana	Cedida	31582		Rua Domingos de Almeida, 2112
84	Prédio do Teatro Municipal Rosalina Pandolfo Lisboa	Próprio		Certidão RI 27634	Rua XV de Novembro, 1840
85	Área onde funcionava a antiga Secretaria de Agricultura	Própria	30990		Rua Gregório Beheregaray, 4472
86	Prédio da Prefeitura Municipal de Uruguatana (central)	Próprio		FL 79 do Livro nº 3-AA do RI	Rua XV de Novembro, 1882
87	Prédio do Centro Cultural Pedro Marini	Cedido pela União	s/m		Av. Duque de Caxias, 1900
88	Prédio da Biblioteca Pública Luiz Guilherme de Prado Veppo	Próprio	19278		Rua Santana, 2588
89	Prédio da Câmara Municipal de Vereadores (quadra 53)		s/m		Rua Bento Martins, 2619
90	Área da quadra 241-A - estádio de futebol Ferro Carril	Próprio	27361		Rua Domingos de Almeida, quadra 241-A
91	Prédio da UPA na quadra 96 - Imissão de Posse		7274		Rua Marechal Deodoro, 2360
92	Prédio da SAMU - Imissão de Posse	-	7274		Rua Julio de Castilho, 1643
93	Área do CRAS Bela Vista - Imissão de Posse		7274		
94	Área da quadra 316 - Juventude Atlético Clube - SMEIC	Próprio	2072, 29775, 30647, 807, 174, 29484, 31335, 31786		Rua Padre Anchieta, 2825
95	Prédio de alvenaria (Casarão) - Museu do Rio Uruguatana	Próprio	10634		Rua General Câmara, 751, Mascarenhas de Moraes
96	Quarteirão referente quadra 78-B, área 17.424m² - SEMIUR	Próprio	28050		Rua Marechal Deodoro, 2136
97	Prédio de alvenaria, 652m² - SEMED	Próprio	1815, 1816		Travessa Brasil Lago, 2338
98	Prédio de depósito ao lado da SEMED - Depósito da Merenda Escolar	Próprio	1970		Travessa Brasil Lago, 2314
99	Prédio de alvenaria - antigo Fórum - SEFAZ, SEPLAN	Próprio		FL 34 do Livro de Ofício 3-J do RI	Rua Santana, 2467
100	Área da Sub-Prefeitura do Plano Alto, com 2670,21m²	Próprio	30655		Esquina rua Carlos Lopes e rua Rodopiano Pereira
101	Quarteirão nº 87, Parque Dom Pedro II	Próprio	21112		
102	Quarteirão nº 88, Ginásio Municipal Oscar de Miranda Schmidt	Próprio	21120, 21121		
103	Terreno constituído do lote nº 18 da quadra 9 - JOÃO PAULO II	Próprio	32.386		Loteamento João Paulo II
104	Terreno constituído do lote nº 17 da quadra 9 - JOÃO PAULO II	Próprio	32385		Loteamento João Paulo II
105	Terreno constituído do lote nº 2 da quadra 9 - JOÃO PAULO II	Próprio	32370		Loteamento João Paulo II
106	Terreno constituído do lote nº 1 da quadra 9 - JOÃO PAULO II	Próprio	32369		Loteamento João Paulo II
107	Terreno constituído do lote nº 18 da quadra 10 - JOÃO PAULO II	Próprio	32418		Loteamento João Paulo II
108	Terreno constituído do lote nº 17 da quadra 10 - JOÃO PAULO II	Próprio	32417		Loteamento João Paulo II
109	Terreno constituído do lote nº 2 da quadra 10 - JOÃO PAULO II	Próprio	32402		Loteamento João Paulo II
110	Terreno constituído do lote nº 1 da quadra 10 - JOÃO PAULO II	Próprio	32401		Loteamento João Paulo II
111	Terreno constituído do lote nº 32 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32536		Loteamento João Paulo II
112	Terreno constituído do lote nº 31 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32535		Loteamento João Paulo II

113	Terreno constituído do lote nº 30 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32534	Loteamento João Paulo II
114	Terreno constituído do lote nº 29 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32533	Loteamento João Paulo II
115	Terreno constituído do lote nº 28 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32532	Loteamento João Paulo II
116	Terreno constituído do lote nº 27 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32531	Loteamento João Paulo II
117	Terreno constituído do lote nº 26 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32530	Loteamento João Paulo II
118	Terreno constituído do lote nº 25 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32529	Loteamento João Paulo II
119	Terreno constituído do lote nº 24 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32528	Loteamento João Paulo II
120	Terreno constituído do lote nº 23 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32527	Loteamento João Paulo II
121	Terreno constituído do lote nº 22 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32526	Loteamento João Paulo II
122	Terreno constituído do lote nº 21 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32525	Loteamento João Paulo II
123	Terreno constituído do lote nº 20 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32524	Loteamento João Paulo II
124	Terreno constituído do lote nº 19 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32523	Loteamento João Paulo II
125	Terreno constituído do lote nº 18 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32522	Loteamento João Paulo II
126	Terreno constituído do lote nº 17 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32521	Loteamento João Paulo II
127	Terreno constituído do lote nº 16 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32554	Loteamento João Paulo II
128	Terreno constituído do lote nº 15 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32553	Loteamento João Paulo II
129	Terreno constituído do lote nº 14 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32552	Loteamento João Paulo II
130	Terreno constituído do lote nº 13 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32551	Loteamento João Paulo II
131	Terreno constituído do lote nº 12 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32550	Loteamento João Paulo II
132	Terreno constituído do lote nº 11 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32549	Loteamento João Paulo II
133	Terreno constituído do lote nº 10 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32548	Loteamento João Paulo II
134	Terreno constituído do lote nº 9 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32547	Loteamento João Paulo II
135	Terreno constituído do lote nº 8 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32546	Loteamento João Paulo II
136	Terreno constituído do lote nº 7 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32545	Loteamento João Paulo II
137	Terreno constituído do lote nº 6 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32544	Loteamento João Paulo II
138	Terreno constituído do lote nº 5 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32543	Loteamento João Paulo II
139	Terreno constituído do lote nº 4 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32542	Loteamento João Paulo II
140	Terreno constituído do lote nº 3 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32541	Loteamento João Paulo II
141	Terreno constituído do lote nº 2 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32540	Loteamento João Paulo II
142	Terreno constituído do lote nº 1 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32539	Loteamento João Paulo II
143	Terreno constituído do lote nº 1 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	18486	Rua Padre Anchieta com rua Albertino Pires - frente ao QG
144	Área de terra com 9.252,80m ²	Próprio	34266	Área desapropriada para o Loteamento João Paulo II
145	Uma fração de terras urbanas, com área de 14.723,67m ²	Próprio	21389	Bairro Pró-lar
146	Terreno irregular com área superficial de 9.123,95m ²	Próprio	34520	Loteamento Hípica II, desapropriação para galerias
147	Um terreno de forma irregular na quadra 166	Próprio	34644	Quadra 166 - Fórum
148	Terrenos 3, 4, 6 e 7 da quadra 333	Próprio	15858	Rua Iris Valls e Padre Anchieta
149	Uma faixa de terra sito em parte da quadra 13 da Barra do Quarai	Próprio	15652	Rua Salustiano Marty, quadra 13 - Barra do Quarai
150	Uma fração do campo com extensão total de 2.651.154,00m ²	Próprio	25853	União das vilas, área do antigo matadouro
151	Área da quadra 35 do Loteamento João Paulo II	Próprio	33057	Rua 13, rua L, rua I, rua H, rua G

152	Uma fração de campo com área de 89.600,00m ²	Próprio	33939	1º Distrito IMBAÁ, UR-302, ao lado da escola da Charqueada
153	Um terreno de 5.847,75m ²	Próprio	25448	Junto à 2ª Delegacia de Polícia - Bairro Cristal
154	Lote nº 136 do Loteamento Chácara do Sol	Próprio	5000	Rua V, quadra D, Chácara do Sol
155	Um terreno com área de 10.000,00m ²	Próprio	29256	Núcleo K-2, ao sul da linha de tiro
156	Quadra 34 do loteamento João Paulo II	Próprio	33056	Rua M
157	Parte da quadra 379 desta cidade	Próprio	21832	Rua Teirno Martins Bastos, Pinheiro Machado, Adir Mascia, Monteiro Lobato
158	Lote de terreno nº2 da quadra 33, área 4,651,20m ² , Loteamento João Paulo II	Próprio	33055	ETE, rua L, rua M, rua 12
159	Um terreno formado de parte dos lotes 11, 12, 13 da quadra 344	Próprio	26541	Ruas Salgado Filho e Monteiro Lobato.
160	Área de 300m ² , lote nº 14 da quadra 20 - Bairro Santo Inácio	Próprio	25105	Rua Pedro Marin, área de acesso à passarela, sobre a BR 472
161	Um terreno localizado no Bairro Jóquei Club, 3,30m x 25m x 26m x 10,50	Próprio	27929	BR 472, Jóquei Club
162	Um terreno situado na quadra 359-A	Próprio	27928	Rua General Câmara com Setembro de Carvalho
163	Um terreno com área de 450m ² , Bairro União das Vilas	Próprio	31212	Terreno na rua Y
164	Um terreno com área de 8.712m ² , quadra 328, Bairro Cabo Luiz Quevedo	Próprio	29833	Ruas Aleixo Wurdod x Estilac Leal x Emílio Tauceda
165	Um terreno na quadra 322	Próprio	30634	Rua Padre Anchieta, frente ao QG
166	Um terreno situado na quadra 166, com área de 800m ² (OAB)	Próprio	30355	Rua Hipólito com Andradas
167	Um terreno com área de 772,22m ² , lote 1 da quadra 33, Loteamento João Paulo II	Próprio	33054	Rua L, rua M
168	Um terreno constituído das partes dos nºs 9 e 10 da quadra 322	Próprio	20076	Rua Albertino Pires, frente ao QG
169	Um terreno constituído de parte dos de nº 7 e 8 da quadra 322	Próprio	20078	Rua Albertino Pires, frente ao QG
170	Um terreno na quadra 259	Próprio	30321	Rua Cabo Luiz Quevedo e início da Rua José Garibaldi
171	Um terreno sob o nº 8 da quadra K do Loteamento 1 do Jockey Club	Próprio	690	Frente para rua sem denominação
172	Área na quadra 81 - nº 2131	Próprio	13499	Frente ao prédio na esq. Av. Presidente Vargas com 13 de Maio
173	Lote de terreno 119 do quarteirão D - Loteamento Chácara do sol, 5.000m ²	Próprio	13768	Rua U, quarteirão D
174	Um terreno constituído de partes dos de nºs 11,14,17 da quadra 322	Próprio	16858	Rua Estilac Leal, frente ao QG
175	Um terreno constituído de parte do de nº 18 da quadra 285	Próprio	4874	Rua Mal. Floriano, próximo a rua Rodrigues Portugal, Nova Esperança
176	Lotes do 1 ao 24 que compõem o quarteirão nº 39 - Loteamento Cidade Nova	Próprio	5776	Rua Hércules Alcor Bom, rua João Mendes de Assis, rua João Lanziani
177	Um terreno constituído de parte dos de nºs 7 e 8 da quadra 322	Próprio	20078	Rua João Lapitz, Rua dos Cravos, Av. Setembro de Carvalho
178	Uma fração de campo área 81,855,99m ² /8,186ha	Próprio	30629	BR 472, 1º Distrito, IMBAÁ, frente à Pastoral
179	Uma fração de campo com área de 37.844,51m ²	Próprio	12930	Salso, Sesmaria do Meio, acesso BR 472, 1km dos quarteis
180	Uma fração de campo com área de 23.950m ² situada na União da Vilas	Próprio	25854	Rua 7 da Vila Proficar com rua interna da Chácara do Sol
181	Uma fração de terra com área de 100.000m ² - (Salso) DISTRITO INDUSTRIAL	Próprio	28829	Acesso BR 472, trevo Uruguaiana x Itaquí (Distrito Industrial)
182	Uma gleba de terra na Barragem Sanhuri com 5.000m ²	Próprio	21114	Rua F
183	Uma área de terra situada na Vila do Açude com 66.921m ²	Próprio	28889	Vila da Barragem
184	Uma fração de terra com área de 84.942m ²	Próprio	21391	Vila Prolar
185	Um terreno constituído de 16 lotes da quadra A-2 - Loteamento Jardim do Salso	Próprio	31575	Avenida 1, rua 3 e rua 4
186	Uma fração de campo com área de 3.070m ² , no lugar chamado Salso	Próprio	12930	Salso, Sesmaria do Meio
187	Terrenos nºs 17 e18 da quadra 359	Próprio	12930	Trevo da Domingos de Almeida com Setembro de Carvalho
188	Uma fração de terra de 211,95m ²	Próprio	32035	Área de acesso DNER no Jardim do Salso
189	Um terreno de forma retangular área de 1,165m ² , terminal rodoviário	Próprio	5073	Loteamento Bhetania
190	Cantão	Próprio		Rua 14, distrito de São Marcos

231	Centro Esportivo Nova Esperança	Próprio	21261	Rua Iris Valls, lotes 21 e 22 quadra 182
232	Prédio de alvenaria	Imissão de Posse	16879 - Imissão de Posse	Rua Gal. Vitorino, nº 2944
233	Estádio Municipal (FerroCarril), quadra 241-A	Próprio	27361	Quadra 241-A
234	Farmácia Básica	Próprio	29564	Antiga Estação férrea
235	Jôquei Club	Próprio	690, 17541	
236	Praça da orla do Rio Uruguai		18.521	Rua Vasco Alves, antigo Bailia Bar (às margens do Rio Uruguai)
237	Arracadao	Próprio	10218	Próx. ao aeroporto
238	Quadra Esportiva Promotar I	Próprio	33504	Bairro União das Vilas
239	Área de terras com 283.831m² (Marco Aurélio Pons Rodrigues)		29467	
240	Casa de nº 4472, na rua Gregório Beheregaray (Planalto Transportes Ltda)		29215	Rua Gregório Beheregaray, 4472 (antiga rua 27 de Outubro)
241	Casa de alvenaria de tijolos, Bloco "D" da vila Rui Ramos		18208	Vila Rui Ramos
242	Um terreno constituído de partes 9, 10, 11 da quadra 115-B		17531	Loteamento Vila Hipica
243	Um terreno constituído de partes 7 da quadra k, loteamento Vila Hipica		17155	
244	Um terreno situado na orla do CANTÃO, com 32.816,47m²		42337	Vila de São Marcos
245	Um terreno do lote nº 1, quadra AB, João Paulo II		17155	Bairro Tabajara Brites
246	Um terreno constituído do lote 24 da quadra 26, João Paulo II		32861	Bairro Tabajara Brites
247	Quadra 25-B, João Paulo II		32837	Bairro Tabajara Brites
248	Um terreno constituído do lote 25 da quadra 9, João Paulo II		32393	Bairro Tabajara Brites
249	Uma fração de terra de 132.386,979m², no lugar Imbaá e Pinday (pedreira)		31441	Imbaá e Pinday Mirim
250	Uma área de terra com 906,55m² em João Arregui		30939	João Arregui
251	Um prédio e terreno nº 12 da quadra 59, área 696,96m², LBA		30245	Iris Valls
252	Um terreno com 15170,76m², Ipiranga Produtos de Petróleo S/A		5590	Monte Caseros, Eustáquio Ormazabal, Tiradentes, Marechal Deodoro
253	Uma fração de terras com 180.105m², na Sesmaria do Meio		11148	Sesmaria do Meio
254	Uma área de terras situada no subúrbio da cidade, na Sesmaria do Meio		10263	Sesmaria do Meio
255	Uma fração de terras com 688.060m², Ilapitocay, Sesmaria do Meio		4073	Sesmaria do Meio
256	Quadra sem nº, com 17.424m²		1669	Pres. Vargas, Dr. Maia, Aleixo Vunbod, Emilio Tauceda
257	Parte de uma quadra s/n, com área de 13.532m²		1668	Dr. Maia, Julio de Castillos, Emilio Tauceda, Borges da Costa
258	Área de campo de 2.580.803m², na Charqueada Oeste		240	Charqueada
259	Parte da Quadra 4, Vila da Barragem,		16.170 (3-R)	Vila da Barragem Sanchuri
260	Terreno 8, composto parte 14 e 15, da quadra 62		8.008 (3-J)	Rua Santana
261	Quartelão formado pelas ruas C, T, U e D em São Marcos		16.170 (3-R)	Loteamento Vila de São Marcos
262	Sublote nº 6, na quadra X, da Vila de São Marcos		16.170 (3-R)	Loteamento Vila de São Marcos
263	Casa de madeira, rua 13 de Maio 1889		23.172 (3-AA)	Rua 13 de Maio 1889
264	Terreno constituído dos nºs 5 e 6 da quadra M, da Vila de São Marcos		16.170 (3-R)	Loteamento Vila de São Marcos
265	Terreno constituído do lote 01 da quadra R-1, Vila de São Marcos		16.170 (3-R)	Loteamento Vila de São Marcos
266	Terreno constituído do lote 22 da quadra K-1, área 1.125m², São Marcos		16.170 (3-R)	Loteamento Vila de São Marcos
267	Sublotes 9 e 10 da quadra K, Vila de São Marcos		16.170 (3-R)	Loteamento Vila de São Marcos
268	Terreno constituído lote 01 da quadra R-1, da Vila de São Marcos		16.170 (3-R)	Loteamento Vila de São Marcos
269	Parte dos fundos do terreno nº 10 da quadra 62, área de 347,87m²		20.722 (3-X)	Quadra 62

270	Terreno constituído do lote 05 da quadra V, da Vila de São Marcos			16.170 (3-R)	Loteamento Vila de São Marcos
271	Terreno constituído do lote 06 da quadra V, da Vila de São Marcos			16.170 (3-R)	Loteamento Vila de São Marcos
272	Terreno de forma triangular, partes 17 e 18 da quadra 359			16.400 (3-R)	Setembrino de Carvalho
273	Terrenos 12, 13 da quadra 62			26.466 (3-AC)	Quadra 62
274	Terreno constituído de parte do lote 24 da quadra D, da Vila de São Marcos			16.170 (3-R)	Loteamento Vila de São Marcos
275	Sobreloja, em cima do Teatro Municipal			23.194	Rua XV de Novembro, 1844
276	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42883	Rua Santos Dumont
277	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42884	Rua Santos Dumont
278	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42885	Rua Santos Dumont
279	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42886	Rua Santos Dumont
280	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42887	Rua Santos Dumont
281	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42888	Rua Santos Dumont
282	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42889	Rua Santos Dumont
283	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42890	Rua Santos Dumont
284	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42891	Rua Santos Dumont
285	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42892	Rua Santos Dumont
286	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42893	Rua Santos Dumont
287	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42894	Rua Santos Dumont
288	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42895	Rua Santos Dumont
289	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42896	Rua Santos Dumont
290	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42897	Rua Santos Dumont
291	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42898	Rua Santos Dumont
292	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42899	Rua Santos Dumont
293	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42900	Rua Santos Dumont
294	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42901	Rua Santos Dumont
295	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42902	Rua Santos Dumont
296	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42903	Rua Santos Dumont
297	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42904	Rua Santos Dumont
298	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42905	Rua Santos Dumont
299	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42906	Rua Santos Dumont
300	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42908	Rua Santos Dumont
301	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42907	Rua Santos Dumont
302	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42909	Rua Santos Dumont
303	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42910	Rua Santos Dumont
304	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42911	Rua Santos Dumont
305	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42912	Rua Santos Dumont
306	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42913	Rua Santos Dumont
307	Terreno localizado no Núcleo B3 desta Cidade - Bairro União das Vilas			42914	Rua Santos Dumont
308	Uma fração de terra com área superficial de 15.000m ² (Loteamento Reunidas)			42926	Loteamento Reunidas

309	Área de parte da UBS 22	Próprio	14.712	Emílio Tauceda, 4109 (esquina Salgado Filho)
310	Terreno, nº 1600, quadra nº 4, Vila da Barragem	Próprio	43.222	Loteamento Vila da Barragem
311	CREAS (novo)	Cedido pela União	30245	Rua Santana, esquina Iris Valls
312	Antigo Albergue	Próprio	43.913	João Manoel, esquina 13 de maio
313	Terreno lote 13 da quadra 304 (zeferino garcia)	Próprio	43.820	Padre Anchieta, Temo Bastos, Borges da Costa, Rodrigues Portugal
314	Terreno lote 13 da quadra 304 (zeferino garcia)	Próprio	43.819	Padre Anchieta, Temo Bastos, Borges da Costa, Rodrigues Portugal
315	Terreno lote 13 da quadra 304 (zeferino garcia)	Próprio	43.818	Padre Anchieta, Temo Bastos, Borges da Costa, Rodrigues Portugal
316	Terreno lote 13 da quadra 304 (zeferino garcia)	Próprio	43.817	Padre Anchieta, Temo Bastos, Borges da Costa, Rodrigues Portugal
317	Cacau (casa de alv. 2324)	Próprio	42.551	Rua 7 de Setembro, 2324
318	Uma fração de terras na Vila de São Marcos (300.000,00m²)		8271	Vila de São Marcos
319	Terreno dentro de área maior, 5.000m², núcleo k-2 (área revertida ao município)	Próprio	36.434	Bairro Rio Branco, atrás do santuário



PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE URUGUAIANA
PALÁCIO BORGES DE MEDEIROS

OFÍCIO EXECUTIVO Nº 126 /2026/DLEG

Uruguaiana, 10 de fevereiro de 2026.

A Sua Excelência o Senhor
Carlos Alberto Delgado de David
Prefeito
Nesta

Assunto: Solicitação de informações.

Senhor Prefeito,

1. Servimo-nos do presente para, em atenção ao Requerimento nº 136 de autoria do Vereador Adenildo de Jesus Padovan, aprovado pelo Douto Plenário, requerer a Vossa Excelência que determine, aos setores competentes, o encaminhamento de relação atualizada de todos os prédios públicos pertencentes ao município de Uruguaiana que se encontram atualmente ociosos ou sem uso, bem como suas localizações e destinações anteriores.
2. A presente solicitação visa proporcionar maior transparência quanto ao uso do patrimônio público municipal, permitindo aos vereadores e à comunidade o conhecimento sobre imóveis que estão sem utilização, o que possibilita futuras ações, estudos e proposições voltadas ao reaproveitamento desses espaços. O uso racional dos bens públicos é fundamental para uma gestão eficiente, econômica e socialmente responsável.

Atenciosamente,

Ver. JOSÉ CLEMENTE DA SILVA CORRÊA
Presidente