



PREFEITURA MUNICIPAL DE URUGUAIANA  
PALÁCIO RIO BRANCO  
GABINETE DO PREFEITO



*Ofício 392*

Ofício nº 393/2025/GAPRE

Uruguaiana, 02 de julho de 2025.

A Sua Excelência o Senhor  
Vereador Joalcei Alves Gonçalves  
Presidente da Câmara Municipal de Uruguaiana  
NESTA

Assunto: Encaminha Resposta.

Excelentíssimo Senhor,

Ac cumprimtá-lo cordialmente, em atenção ao disposto no inciso XIV do art. 96 da Lei Orgânica do Município de Uruguaiana, vimos pelo presente, encaminhar a **Comunicação Interna nº 723/2025 da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Bem-Estar Animal (SEMAS)**, em resposta ao **Ofício nº 499/2025/DLEG** do Poder Legislativo, onde o Vereador Luis Fernando Braite solicita providências, conforme documento em anexo.

Sendo o que tínhamos para o momento, despeço-me com votos de elevada estima e consideração, permanecendo a disposição, para eventuais informações que ainda se fizerem necessárias.

Atenciosamente,

**Carlos Alberto Delgado de David,**  
*Prefeito Municipal.*



---

## COMUNICAÇÃO INTERNA

CI.nº. 723/2025 /PMU

Uruguaiana, 22/05/2025.

**DE:** Secretaria de Meio Ambiente Sustentabilidade e Bem Estar Animal.

**PARA:** Secretaria Municipal de Governo- SEGOV

**Assunto:** Resposta à CI nº 467/2025/SEGOV – Ofício nº 499/2025/DLEG

---

**Senhor Secretário,**

Ao cumprimentá-lo cordialmente, vimos em atenção à CI nº 467/2025/SEGOV, que encaminha o Ofício nº 499/2025/DLEG, de autoria do Poder Legislativo, informamos que o fiscal desta Secretaria esteve no endereço indicado – Rua Antônio Monteiro, nº 2080, Bairro Nova Esperança – onde foi identificado o proprietário do imóvel, Sr. Luciano Tages Felipe, residente na Rua Treze de Maio, nº 3458.

Na ocasião foi deixada Notificação nº 018/2025 (em anexo), orientando o proprietário a providenciar a limpeza do local, que atualmente se encontra em estado de abandono.

Colocamo-nos à disposição para demais esclarecimentos.

Atenciosamente,

  
**Maykol Garcia Goulart**  
Secretário de Meio Ambiente, Sustentabilidade  
e Bem Estar Animal





ANEXO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE URUGUAIANA  
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE  
FISCALIZAÇÃO AMBIENTAL

NOTIFICAÇÃO AMBIENTAL  
Nº: 18 / 25

Notificamos Sr. (a) LUCCIANO TAGES FELLEPE DE  
730.623.240-15 residente a Rua TEZE DE MACO  
Nº 3458 que no prazo de 7 dias úteis  
horas deverá REALIZAR LIMPEZA DO PASEIO  
PUBLICO DE SUA PROPRIEDADE LOCALIZADA  
NA RUA ANTONIO MONTEIRO N° 2080.  
O imóvel se encontra em situação de abandono com detritos acumulados, de acordo com o Código Administrativo Municipal e claro na responsabilidade do proprietário. É em razão disso que o PASEIO PÚBLICO DEVE SER LIMPADO A SUA RESERVA LIMP.

(\*) O não cumprimento dessa instrução acarretará em sanções previstas em lei.

Uruguaiana, 17 de Abril de 2025

João Zombo  
Fiscal Ambiental - Mat. 18808-2

Ciente em: 17.04.25  
[Assinatura] CPF. \_\_\_\_\_



PODER LEGISLATIVO  
CÂMARA MUNICIPAL DE URUGUAIANA  
PALÁCIO BORGES DE MEDEIROS

OFÍCIO EXECUTIVO Nº 499 /2025/DLEG

Uruguaiana, 10 de abril de 2025.

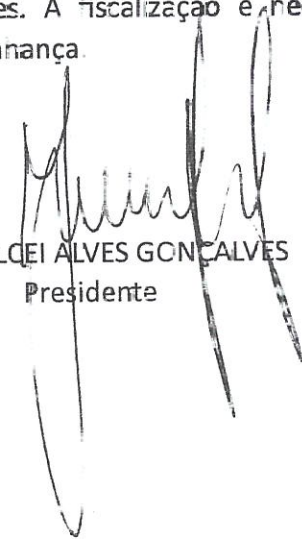
A Sua Excelência o Senhor  
Carlos Alberto Delgado de David  
Prefeito  
Nesta

**Assunto: Requer providências.**

Senhor Prefeito,

1. Servimo-nos do presente para, em atenção ao Requerimento nº 399, do Vereador Luis Fernando Braite, aprovado pelo Douto Plenário, requerer a Vossa Excelência que determine, aos setores competentes, a fiscalização de imóvel abandonado localizado na Rua Antônio Monteiro, nº 2080, no bairro Nova Esperança I.
2. O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a porta arrombada e a presença de coichões, representando riscos à segurança dos moradores, especialmente das crianças que circulam nas proximidades. A fiscalização é necessária para evitar possíveis tragédias e garantir a integridade da vizinhança.

Atenciosamente,

  
Ver. JOALQUEI ALVES GONÇALVES  
Presidente