



PREFEITURA MUNICIPAL DE URUGUAIANA
PALÁCIO RIO BRANCO
GABINETE DO PREFEITO



Ofício 380

Ofício nº 382/2025/GAPRE

Uruguaiana, 30 de junho de 2025.

A Sua Excelência o Senhor
Vereador Joalcei Alves Gonçalves
Presidente da Câmara Municipal de Uruguaiana
NESTA

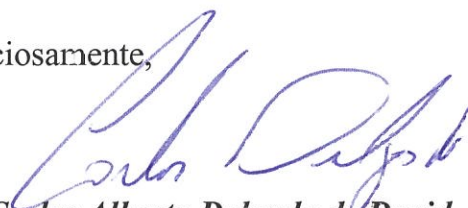
Assunto: Encaminha Resposta.

Excelentíssimo Senhor,

Ao cumprimentá-lo cordialmente, em atenção ao disposto no inciso XIV do art. 96 da Lei Orgânica do Município de Uruguaiana, vimos pelo presente, encaminhar a **Comunicação Interna nº 124/2025 da Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária (SEHARF)**, em resposta ao **Ofício nº 793/2025/DLEG**, do Poder Legislativo, onde o Vereador Adenildo Padovan, solicita providências, conforme documento em anexo.

Sendo o que tínhamos para o momento, despeço-me com votos de elevada estima e consideração, permanecendo a disposição, para eventuais informações que ainda se fizerem necessárias.

Atenciosamente,


Carlos Alberto Delgado de David,
Prefeito Municipal.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE URUGUAIANA
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA



CI.124/2025
DE: SEHARF/ HABITAÇÃO
PARA: SEGOV
DATA: 24/06/2025

Senhora Secretária,

Ac cumprimenta-la cordialmente, encaminhamos resposta a CI Nº350/2025/ SEGOV, informamos que a Srª Roselaine dos Santos, foi chamada logo após a assinatura dos contratos para fazer a assinatura de seu contrato junto à Caixa Econômica Federal, ficando assim, sanado o equívoco referente a tal beneficiária.

Informamos ainda, que em contato com a Srª. Roselaine, a mesma já está residindo em sua nova moradia.

Atenciosamente.

Melissa Colpo Mello
Secretária Municipal de Habitação e Regularização Fundiária

Contratos pendentes de Assinatura DR Olavo III e IV

De: REHABSM - RE Habitação Santa Maria/RS <rehabsm@caixa.gov.br>
Para: <habitacao@uruguaiana.rs.gov.br>, L. Diane Borin <lilaborin@gmail.com>
Cc: REHABSM - RE Habitação Santa Maria/RS <rehabsm@caixa.gov.br>, A0526RS - AG Uruguaiana/RS <ag0526@caixa.gov.br>
Date: 2025-05-29 14:19

E-mail classificado como #EXTERNO.CONFIDENCIAL

À
Prefeitura Municipal de Uruguaiana/RS

Prezados

1. Segue situação dos contratos pendentes de assinatura dos Loteamentos DR Olavo III e IV:

DR Olavo III

CPF	NOME	ASSINADO	OBSERVAÇÃO
020.245.080-57	ANA GILCE AMADO DE VARGAS	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura
024.416.460-60	BIANCA MARQUES GONÇALVES	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura
039.126.820-11	CLAUDIOMIRO APFESTEGUI BRLM	NÃO ASSINADO	Informar se vai aguardar a procuradora ou se trocará a procuração para contrato
033.805.390-58	DÉBORA GISELE BRASIL MAIDANA	NÃO ASSINADO	Novo contrato com BPC na agência para assinatura
510.956.450-72	EDI FERREIRA BANDEIRA	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura
817.600.350-68	EMILIARA MARISA GAMA	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura
028.532.780-18	AUREN RAQUEL DA SILVA SCHEFFER	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura
039.694.340-33	LIDIANE OLIVEIRA VARGAS	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura
810.889.730-00	NARA SIMONE GOMES CHIMENDES	NÃO ASSINADO	Novo contrato com BPC na agência para assinatura
065.630.840-01	TAIANE NORONHA BAREOSA	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura

DR Olavo IV

CPF	NOME	ASSINADO	CONFIRMADO
058.337.730-08	ALANA MARIA BIBIANO PARRA	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura
017.315.820-05	ALESSANDRA SILVA DA ROCHA	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura
340.365.980-15	BERNARDINO GARCIA ANHAIA	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura (procuradora Tila Coralina)
052.417.470-95	DEBORA CRISTIANE DE SCUTO GONÇALVES	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura
009.881.760-41	FELISBINA CASTRO LEAL	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura
021.440.710-12	GREICE KELLY SOARES DAVILA MATTOS	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura
024.430.360-65	IARA ZENAIR DIAS	NÃO ASSINADO	Procuração recebida - aguardamos a centralizadora gerar novo contrato
700.821.890-72	JOSE FERNANDO VELASQUES LEÃO	NÃO ASSINADO	Analfabeto sem procuração - Aguardamos procuração para gerar novo contrato
992.428.420-87	MARTINA MINHIANA	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura
707.651.441-90	MARY ISABEL ACOSTA ROLAS	NÃO ASSINADO	Na agência para assinatura (pode assinar com o BO em mãos)
042.907.570-73	NEITA BRANDÃO	NÃO ASSINADO	Analfabeto sem procuração (Adão) - Aguardamos procuração para gerar novo contrato
038.914.460-63	ROSELAINE DOS SANTOS	ASSINADO	

2. Colocamo-nos à disposição aos esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente
Rafael Correa Gato
Assistente
Habitação Santa Maria/RS
Alexandre Reis
Coordenador
Habitação Santa Maria/RS

INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL: Esta mensagem, incluindo anexos, contém informações confidenciais. O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis. Caso esta mensagem tenha sido encaminhada indevidamente para você ou se houver necessidade de esclarecimento adicional, favor contatar o remetente.



PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE URUGUAIANA
PALÁCIO BORGES DE MEDEIROS

OFÍCIO EXECUTIVO Nº 793 /2025/DLEG

Uruguaiana, 27 de maio de 2025.

A Sua Excelência o Senhor
Carlos Alberto Delgado de David
Prefeito
Nesta

Assunto: Requer providências.

Senhor Prefeito

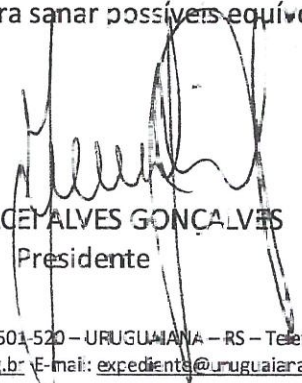
1. Servimo-nos do presente para, em atenção ao Requerimento nº 636, do Vereador Adenildo de Jesus Padovan, aprovado pelo Plenário, requerer a Vossa Excelência, que através da Secretaria Municipal Habitação e Regularização Fundiária, preste informações sobre o Conjunto Habitacional Olavo Rodrigues, especialmente a situação da contemplada Sra. Roselaine dos Santos no Programa Minha Casa Minha Vida (etapa IV calamidade) no endereço Quadra 10, Casa 20.

2. A cidadã relata que no ato da entrega do contrato, a mesma quando foi formalizar a documentação mediante sua assinatura no dia 20 de Maio de 2025 (terça-feira) no ginásio municipal de Uruguaiana (Schimitão), vislumbrou que sua documentação já tinha sido assinada por uma possível beneficiária com nome semelhante mas com sobrenome diferente (Roselaine Alves). A sra. Roselaine dos Santos relata que no mesmo momento notificou a equipe da secretaria municipal no atendimento e que foi orientada a procurar no dia seguinte a agência da Caixa Econômica Federal pois seu novo contrato seria novamente redigido para reparação do erro em questão. A sra. Roselaine dos Santos procurou a agência no dia seguinte na qual não obteve sucesso sequer de ser atendida pelos responsáveis do processo.

3. Diante da falta de resolução ao problema buscou ajuda neste Parlamento temendo perder sua contemplação por este equívoco, sua situação até o presente é incerta e sem desfecho.

3. Por isso, faz-se mister acompanhar e fiscalizar a real situação do caso em questão do Programa Minha Casa Minha Vida (etapa IV calamidade) no Conjunto Habitacional Olavo Rodrigues, Quadra 10, Casa 20, para sanar possíveis equívocos ou irregularidades.

Atenciosamente,


Ver. JOALCEI ALVES GONÇALVES
Presidente