



PREFEITURA MUNICIPAL DE URUGUAIANA
PALÁCIO RIO BRANCO
GABINETE DO PREFEITO



Ofício 48

Ofício nº 41/2026/GAPRE

Uruguaiana, 27 de fevereiro de 2026.

A Sua Excelência o Senhor
Vereador José Clemente da Silva Corrêa
Presidente da Câmara Municipal de Uruguaiana
NESTA

Assunto: Encaminha Resposta.

Excelentíssimo Senhor,

Ao cumprimentá-lo cordialmente, em atenção ao disposto no inciso XIV do art. 96 da Lei Orgânica do Município de Uruguaiana, vimos pelo presente, encaminhar a **Comunicação Interna nº 136/2026 da Secretaria Municipal de Planejamento Estratégico (SEPLAN)**, em resposta ao **Ofício nº 157/2026/DLEG** do Poder Legislativo, onde o Vereador Luis Fernando Braite solicita informações, conforme documento em anexo.

Sendo o que tínhamos para o momento, despeço-me com votos de elevada estima e consideração, permanecendo a disposição, para eventuais informações que ainda se fizerem necessárias.

Atenciosamente,

Carlos Alberto Delgado de David,
Prefeito Municipal.

C.I. nº 136/2026/SEPLAN

Uruguaiana, 26 de fevereiro de 2026.

DE: SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO – SEPLAN

PARA: SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO – SEGOV

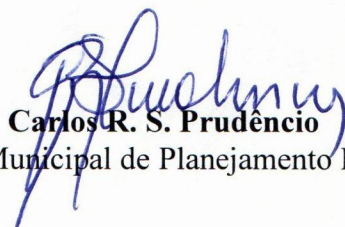
ASSUNTO: FAZ INFORMAÇÃO

Senhor Secretário,

Ao cumprimentá-lo cordialmente, vimos através desta, encaminhar, em anexo, resposta a CI nº 129/2026/SEGOV, que solicita informações sobre as obras em andamento de responsabilidade deste setor.

Coloco-me à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,



Carlos R. S. Prudêncio
Secretário Municipal de Planejamento Estratégico

OBRAS- SEPLAN- EM ANDAMENTO

EM ANDAMENTO

Obras	Localização	Situação atual e/ou pendências	Fiscal Contrato- Pasta	Fiscal obra- SEPLAN	Empresa Executora	Prazos previstos e perspectivas	Valor contratado R\$	Valor pago até esta data	Outras observações
CRAS I	Adir Masci, 2607 e 2647	Providências para aditivo de prazo de contrato para que seja finalizada a obra. Falta colocação de telhado e elétrica do prédio principal.	Marcia Ancinelo- SEDES	Arq. Urb. Karla Nunes de Barros Coelho	CONSTRUTRA HENZEK LTDA	Contrato vence dia 26/02/2026. Deverá ser feito pedido de aditivo de prazo de 120 dias para que se finalize todo o processo de execução e burocracias de pagamento.	444.000,00	185.887,96	Esta obra consiste na reforma dos dois prédios do CRAS I. O prédio onde a intervenção era maior já está pronto. A obra está em fase final, tendo condições de ser finalizada em um mês.
CRAS II	Antiga Santa Casa	Finalização da entrada de energia	Sec. Joana Piuco- SEDES	Arq. Urb. Karla Nunes de Barros Coelho	CONSTRUTRA HENZEK LTDA	Contrato expirado no dia 08/02, com pedido de aditivo de prazo em tramitação desde 02/02	318.156,04	0,00	Esta obra está praticamente finalizada, faltando apenas a entrada de energia externa. Desde o início da obra até esta data não recebeu nenhum valor em função de questões burocráticas do orçamento do município.
PRAÇA JOÃO PAULO	Loteamento João Paulo II	Praça em fase final	Naubert - SEINFRA	Arq. Urb. Karla Nunes de Barros Coelho	CONSTRUTRA HENZEK LTDA	Em trâmite de aditivo de prazo desde 22/12	252.000,00	66.519,96	
PRAÇA PROFILURB	Final da Rua Palmeiras- Profilurb	Ordem de Serviço em 19/02/2026	Naubert - SEINFRA	Arq. Urb. Karla Nunes de Barros Coelho	B.A.S. CONSTRUTORA LTDA	Contrato vigente até 15/04/2026	242.795,04	0,00	
PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA- RUA LUDGÉRIO MÜLLER PEREIRA - TRECHO I	Trecho I - entre avenida Mal. Setembrino de Carvalho e rua Vinte, Ipiranga	Em finalização. Falta executar sinalização viária vertical e horizontal.	Naubert - SEINFRA	Arq. Urb. Tarley John Trott Eng. Civil Marta Salerno Pittella	ICCIIA - Indústria, Comércio e Construções Ibagé Ltda	Em trâmite de aditivo de prazo a fim de permitir a vistoria final da CAIXA e finalização de processos internos da P.M.U	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Executado escavação da via; dreno de pista; recomposição com camadas estruturais de sub-base em pedra rachão e base em brita graduada; drenagem pluvial (tubulação e dispositivos de drenagem), instalação de meio-fio e camada de revestimento em Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ) e passeio público com acessibilidade.
PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA- RUA ADIR M. MASCIA - TRECHO III	Trecho III - entre as rua Gen. Vitorino e Treze de Maio, Rio Branco	Executado escavação da via; dreno de pista; recomposição com camadas estruturais de sub-base em pedra rachão e base em brita graduada; drenagem pluvial (tubulação e dispositivos de drenagem), instalação de meio-fio e camada de revestimento em Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ) e passeio público com acessibilidade. Falta executar sinalização viária vertical e horizontal.	Naubert - SEINFRA	Arq. Urb. Tarley John Trott Eng. Civil Marta Salerno Pittella	ICCIIA - Indústria, Comércio e Construções Ibagé Ltda	Em trâmite de aditivo de prazo a fim de permitir a vistoria final da CAIXA e finalização de processos internos da P.M.U	R\$ 0,00	R\$ 0,00	--

PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA - RUA ALCIDES TREIN - TRECHO II	Trecho I - entre as rua Waldemar Dressler e Augusto Almeida Tito, Cidade Nova	Serviços executados Etapa 01 : escavação da via; dreno de pista; recomposição com camadas estruturais de sub-base em pedra rachão e base em brita graduada; drenagem pluvial (tubulação e dispositivos de drenagem), instalação de meio-fio e camada de revestimento em Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ) e passeio público com acessibilidade.	Naubert - SEINFRA	Arq. Urb. Tarley John Trott Eng. Civil Marta Salerno Pittella	ICCILA - Indústria, Comércio e Construções Ibagé Ltda	Não é possível definir prazo para a obra, sendo que é necessário auxílio técnico da BRK Ambiental para o trecho .	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Para proporcionar acesso à ESF 03 – Cidade Nova, a obra foi dividida em duas etapas. Sendo a etapa 01, da ESF até a esquina com a rua Augusto Almeida Tito, e a etapa 02, da rua Waldemar Dressler até a ESF. Até o momento, apenas a etapa 01 está em execução. Faz-se necessário readequar estas redes para a normal continuidade da obra para execução da etapa 02.
PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO GALERIAS PLUVIAIS - CIDADE NOVA E CIDADE ALEGRIA	Bairros Cidade Nova e Cidade Alegria	Serviços de elaboração de projeto básico e executivo - galeria pluvial - Elaboração de estudos topográficos e geotécnicos da região abrangida. Desenvolvimento de propostas e apresentação a equipe técnica da SEPLAN.	Naubert - SEINFRA	Arq. Urb. Tarley John Trott Eng. Civil Marta Salerno Pittella	CGM Eng.Topografia Ltda	Previsão de conclusão em 05/04/2026	R\$ 0,00	R\$ 0,00	--
PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO GALERIAS PLUVIAIS - EUSTÁQUIO ORMAZÁBAL	Bairros Rio Branco, Alexandre Zachia, Nova Esperança, Cabo Luiz Quevedo e Francisca Tarragô	Serviços de elaboração de projeto básico e executivo - Elaboração de estudos topográficos e geotécnicos da região abrangida. Desenvolvimento de propostas e apresentação a equipe técnica da SEPLAN.	Naubert - SEINFRA	Arq. Urb. Tarley John Trott Eng. Civil Marta Salerno Pittella	CGM Eng.Topografia Ltda	Previsão de conclusão em 05/04/2026	R\$ 0,00	R\$ 0,00	--
32 UNIDADES HABITACIONAIS CONV. GOVERNO RS - A CASA É SUA - FASE II	Rua Santos Dumont, próximo CASPER/Olavo Rodrigues, União das Vilas.	Construção de 32 unidades habitacionais, compostas de varanda frontal, sala de estar/jantar, 2 dormitórios, banheiro, varanda/lavanderia. Executado a limpeza e aterro do terreno, fundações, alvenarias, chapisco e reboco interno e externo, cobertura, instalações hidrossanitárias (água e esgoto) e instalações elétricas (eletrodutos). Em execução pisos e revestimentos cerâmicos, esquadrias externas, rede de esgoto cloacal e abastecimento de água potável (BRK Ambiental).	Alexandre - SEHARF	Arq. Urb. Tarley John Trott	Jolvani Bertinardi Ltda	Previsão de conclusão em 12/05/2026	R\$ 3.737.000,00	R\$ 2.028.983,15	Falta executar pintura interna e externa, esquadrias internas, instalações elétricas (cabearamento, tomadas e interruptores, lâmpadas), instalações hidrossanitárias (louças), forros internos.
CENTRO DE ATENÇÃO PSICO SOCIAL INFANTO-JUVENIL - CAPS I	Rua Júlio de Castilhos, esq. Mal. Floriano próximo UPA/SAMU.	Executado a limpeza e corte/aterro do terreno, fundações, alvenarias, chapisco, concretagem laje, instalações hidrossanitárias (água e esgoto) e instalações elétricas (eletrodutos). Em execução concretagem da laje/beiral.	xxxx - SMS	Arq. Urb. Tarley John Trott Eng. Civil Marta Salerno Pittella	SPE Moradas Bento Martins 52F	Previsão de conclusão em 21/05/2026	R\$ 1.620.000,00	R\$ 542.640,75	--
CERCAMENTO DA CABECEIRA DA PONTE	RUA QUINZE DE NOVEMBRO, PONTE INTERNACIONAL, S/N, BAIRRO CENTRO, URUGUAIANA, RS	Emitida Ordem de Serviço em 24/02/26	Hamilton Rosa de Mattos - Matrícula 14659-5	Eng. Henrique da Silveira Isbarrola - Matrícula 27037-7	de Resta Dal Rosso Goya - ME (16.989.002/0002	19/03/2026	46.028,53	0,00	

EMEI TIA MERCEDES	Rua Sete de Setembro, 2197 - Centro	Emitida Ordem de Serviço em 24/02/26	Rodrigo Ranzan Soares - Matrícula 10958-4	Eng. Henrique da Silveira Isbarrola - Matrícula 27037-7	Eliane Resta Dal Rosso Goya - ME (16.989.002/0002-76)	26/03/2026	17.880,73	0,00	
EMEI CECILIA MEIRELES	RUA VENÂNCIO AIRES, 3157, BAIRRO SÃO JOÃO, URUGUAIANA, RS	Aguardando empenho	Rodrigo Ranzan Soares - Matrícula 10958-4	Eng. Henrique da Silveira Isbarrola - Matrícula 27037-7		21/06/2026	909.000,00	322.279,85	
Reservatório água na localidade de João Arregui	Rua João Rossi s/n, localidade de João Arregui, Uruguai/RS - coordenadas - 29°28'21.5"S 56°41'03.1"W	Emitida Ordem de Serviço em 24/02/26	Marielle de Castro Pilar Rodrigues - Matrícula 15899-2	Eng. Henrique da Silveira Isbarrola - Matrícula 27037-7	Eliane Resta Dal Rosso Goya - ME (16.989.002/0002-76)	25/04/2026	38.000,00	0,00	
DEMOLIÇÃO E DRENAGEM - EMEI MARILINHA	Rua SALGADO FILHO ESQ. TELMO BASTOS 1882 EMEI MARILIA SANCHOTENE	Emitida Ordem de Serviço em 24/02/26	Rodrigo Ranzan Soares - Matrícula 10958-4	Eng. Henrique da Silveira Isbarrola - Matrícula 27037-7	Eliane Resta Dal Rosso Goya - ME (16.989.002/0002-76)	25/04/2026	28.768,61	0,00	
QUADRA SOCIETY	Loteamento João Paulo II	EM ANDAMENTO		ENG FREDERICO COLLAZZO DA SILVA	SOS Construções e Reformas	02/07/2026	R\$ 553.526,60	R\$ 112.171,97	
RECUPERAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E SALAS DE AULA	EMEF Parício Lopes	EM ANDAMENTO	Adair Vicente do Campo	Eng. Jorge Fagundes	VARSAAC Empreendimentos Lda	60 dias	R\$ 261.635,00	R\$ 0,00	
COBERTURAS EM POLICARBONATO	Diversas Escolas	EM ANDAMENTO	Adair Vicente do Campo	Eng. Jorge Fagundes	CONSTRUTORA HENZEK	90 dias	R\$ 348.000,00	R\$ 0,00	



PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE URUGUAIANA
PALÁCIO BORGES DE MEDEIROS

OFÍCIO EXECUTIVO Nº 157 /2026/DLEG

Uruguaiana, 12 de fevereiro de 2026.

A Sua Excelência o Senhor
Carlos Alberto Delgado de David
Prefeito
Nesta

Assunto: Solicitação de informações.

Senhor Prefeito,

1. Servimo-nos do presente para, em atenção ao Requerimento nº 156 de autoria do Vereador Luis Fernando Braite, aprovado pelo Douto Plenário, requerer a Vossa Excelência que determine, aos setores competentes, que prestem as seguintes informações sobre obras públicas do município:

- a) Relação das obras em execução e das obras concluídas;
- b) Valores contratados e valores pagos até o momento;
- c) Prazos previstos e prazos efetivamente cumpridos;
- d) Empresas responsáveis pela execução das obras;
- e) Identificação do fiscal responsável por cada contrato;
- f) Situação atual de cada obra, informando eventuais paralisações, aditivos contratuais ou pendências.

2. O presente requerimento visa assegurar o exercício da função fiscalizadora do Poder Legislativo, garantindo a transparência na aplicação dos recursos públicos, o acompanhamento da execução das obras e a correta prestação de contas à população.

Atenciosamente,

Ver. JOSÉ CLEMENTE DA SILVA CORRÊA
Presidente