



CÂMARA MUNICIPAL DE
URUGUAIANA
LEGISLATIVO ATUANTE, DEMOCRACIA FORTALECIDA

PROJETO DE EMENDA À LEI ORGÂNICA Nº 1, DE 5 DE 5 DE 2025

Da nova redação ao inciso I do Art.13 da Lei Orgânica do Município.

Art. 1 – O inciso I, do Artigo 13 da Lei Orgânica do Município de Uruguaiana passa a vigorar com a seguinte redação:

Art.13 [...]

– Quando imóveis, dependerá de autorização legislativa e concorrência pública, dispensada a concorrência quando:

- a) destinados à moradia popular;
- b) assentamento de pequenos agricultores;
- c) imóveis que se enquadram nos critérios de Regularização Fundiária, estabelecidos nos **Art.13** e **16** da Lei federal 13.465/2017 (Reurb S e E), Decreto Federal 9.310/2018 e **Art.76** da Lei 14.133/2021 (Lei de Licitações);
- d) dação em pagamento;

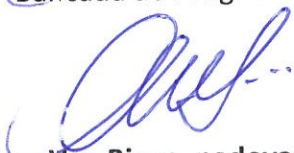
Art. 2 – Esta Emenda à Lei Orgânica entra em vigor na data de sua publicação.

Uruguaiana, em 05 de Maio de 2025


Ver. Lilian da Rosa Cuty
Bancada do Republicanos


Ver. Egidio Carvalho
Bancada do Progressistas


Ver. Mario Gás
Bancada do Republicanos


Ver. Bispo padovan
Bancada do Podemos





CÂMARA MUNICIPAL DE
URUGUAIANA
LEGISLATIVO ATUANTE, DEMOCRACIA FORTALECIDA

JUSTIFICATIVA

A presente Proposta de Emenda à Lei Orgânica do Município de Uruguaiana tem como objetivo dar nova redação ao Inciso I do Art 13 da Lei Orgânica do Município, cabe salientar que já existem Leis Federais que instituem a venda de Imóveis públicos, amparados pela Regularização Fundiária, instituída pela Lei Federal 13.465/2017 e também a nova Lei de Licitações 14.133/2021.

O Projeto de Lei em tela, visa dar ampla segurança jurídica e atualização ao que tange a alienação de imóveis públicos no Município.

Cabe salientar que a venda de imóveis já ocupados, e que se enquadram no âmbito das leis federais, possibilitarão arrecadação aos cofres públicos, tanto na venda quanto nas questões de arrecadação com impostos.

Também explanamos no sentido do tratamento a dignidade humana, quando famílias que residem nestes imóveis passam a ter propriedade, tendo a possibilidade e segurança de investir no seu próprio bem de direito. Fomentando assim, a aquisição de materiais, mão de obra, emprego e arrecadação.;

Diante disso, solicitamos a aprovação desta Proposta de Emenda à Lei Orgânica.

Ver. Lilian da Rosa Cuty
Bancada do Republicanos

Ver. Vagner Mano Gás
Bancada do Republicanos

Ver. Egidio Carvalho
Bancada do Progressistas

Ver. Bispo Padovan
Bancada do Podemos