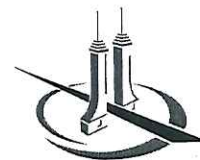




ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE URUGUAIANA
PALÁCIO RIO BRANCO



CMU 00515 - 116 20/04/2024 13:03

Projeto de Lei n.º 091/2024-Poder Executivo.

Projeto de Lei N.º 135 /2024.

Revoga a Lei n.º 5.378, de 26 de abril de 2022, que
“Autoriza o Município a proceder à concessão de
direito real de uso de área à Organização Social Civil
Guerreiros do Amanhã – AKGA”.

Art. 1º Revoga a Lei n.º 5.378, de 26 de abril de 2022, que “Autoriza o Município a proceder, nos termos do artigo 15, da sua Lei Orgânica, por relevante interesse público, a “concessão de direito real de uso” à Organização Social Civil Guerreiros do Amanhã – AKGA, entidade associativa, sem fins lucrativo, CNPJ n.º 33.179.176/0001-01, de um terreno de forma irregular localizado na Quadra n.º 35, dentro de área maior da matrícula n.º 33.057, no Loteamento João Paulo II, com área de 1.042,77m² (mil e quarenta e dois vírgula setenta e sete metros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: de frente Norte, no ponto de esquina das Ruas “13” e “G”, deste ponto sobre o alinhamento da Rua “13”, no rumo Oeste-Leste mede 57,48m (cinquenta e sete vírgula quarenta e oito metros); deste ponto, no ângulo interno de 62°, e no rumo Norte-Sul mede 22,68m (vinte e dois vírgula sessenta e oito metros), confrontando com área de terras dos Sucessores de Marco Aurélio Pons Rodrigues; deste ponto, no ângulo interno de 118°, e no rumo Leste-Oeste mede 46,79m (quarenta e seis vírgula setenta e nove metros), confrontando com parte da mesma área da Quadra n.º 35; deste ponto, no ângulo interno de 90°, sobre o alinhamento predial da Rua “G” e no rumo Sul-Norte mede 20,00m (vinte metros), até o ponto de partida para esta descrição, fechando o perímetro desse terreno, que está localizado no Quarteirão formado pelas Ruas “13”, Rua “G” e com áreas de terras dos Sucessores de Marco Aurélio Pons Rodrigues”.

Parágrafo único. Na revogação prevista no *caput* observar-se-á o disposto no art. 16 da Lei Orgânica do Município.

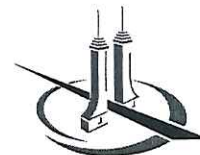
Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito, em 23 de outubro de 2024.

Ronnie Peterson Colpo Mello,
Prefeito Municipal.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE URUGUAIANA
PALÁCIO RIO BRANCO



Justificativa

Encaminho à apreciação desse egrégio Poder Legislativo o incluso **Projeto de Lei n.º 135/2024** que “**Revoga a Lei n.º 5.378, de 26 de abril de 2022, que Autoriza o Município a proceder à concessão de direito real de uso de área à Organização Social Civil Guerreiros do Amanhã – AKGA**”.

A presente revogação da legislação que autorizou à concessão de direito real de uso atende expressa solicitação da entidade, então beneficiada, sob a justificativa de que a AKGA está negociando outro espaço com infraestrutura física pronta, cujo local já vem sendo utilizado em seu “dojo” de treinamento.

Ante o exposto e certo na pronta atenção e compreensão de Vossa Excelência e demais pares, e, considerando que se encaminha o final do corrente ano, solicito seja o projeto apreciado em regime de urgência, conforme preceitua o artigo 82 da Lei Orgânica do Município, reafirmando, nesta oportunidade, protestos de distinta consideração.

Atenciosamente,


Ronnie Peterson Colpo Mello,
Prefeito Municipal.